



## ORGANISATION

### DUREE

624 heures Centre  
1 an

### FINANCEMENT

En fonction du statut du  
Bénéficiaire

### LIEUX DE FORMATION

Fédération Compagnonnique  
Régionale Limoges  
dans son  
**Centre Européen de  
formation en éco  
réhabilitation**  
à Panazol

**IUT** du Limousin  
Génie civil Construction  
Durable **Egletons**



☒ rue Charles LAVAUZELLE  
87350 PANAZOL

☎ 05 55 34 33 88

E-mail :  
[limoges@compagnonsdutourdefrance.org](mailto:limoges@compagnonsdutourdefrance.org)

N° de déclaration d'activité :  
74870001387  
Cet engagement ne vaut pas  
agrément de l'Etat

# LICENCE EUROPÉENNE \* Diagnostic Maintenance et Réhabilitation du Patrimoine

*Responsable d'opération sur le patrimoine bâti*

La licence professionnelle : "Diagnostic, Maintenance et Réhabilitation du Patrimoine", est réalisée en partenariat avec l'IUT du Limousin, département Génie Civil Construction Durable d'Egletons. Elle est destinée à former des personnels spécialisés pour l'encadrement, la création ou la reprise d'entreprises dans ce domaine. Cette formation se caractérise par :

- ▶ Une spécialisation "Diagnostic, Maintenance et Réhabilitation du Patrimoine",
- ▶ Une mutualisation des compétences compagnonniques et universitaires,
- ▶ Une dimension européenne (collaboration avec la Scuola Edile de Florence, l'Institut Gaudi de Barcelone,...),
- ▶ Une valorisation des compétences et des expériences acquises en entreprise par une formation en alternance, en partenariat avec les entreprises (5 périodes),
- ▶ Une formation multi financements (contrat d'apprentissage, contrat de professionnalisation, congé individuel de formation, plan de formation entreprise, ...).

### Conditions d'admission :

- **BTS** (Aménagement et Finition, Bâtiment, Charpente-Couverture, Enveloppe du Bâtiment, Étude et Économie de la Construction, Fluides Énergie et Environnement)
- **DUT Génie Civil** (Construction Durable, Génie Thermique et Énergie, Génie Mécanique et Productique, Hygiène Sécurité et Environnement)
- **Diplôme L2** + compétences significatives en technologie et sciences du bâtiment
- **VAP/VAE** : accès également possible par Validation des Acquis Professionnels (VAP) ou par Validation des Acquis de l'Expérience (VAE) et aux adultes en reprise d'études.

*Cette formation est ouverte aux personnes en situation de handicap, nous contacter*

### Objectifs :

- Savoir prendre en charge et mettre en œuvre une opération de réhabilitation.
- Être capable de gérer un chantier (de réhabilitation).
- Être capable d'intégrer la maintenance dans le coût global d'une construction.
- Savoir appliquer les règles de sécurité de la construction.
- Savoir appliquer la législation des marchés du domaine de la construction et connaître les contraintes administratives et réglementaires.
- Avoir une connaissance sur l'organisation de l'entreprise.
- Avoir une grande capacité d'adaptation aux technologies de l'information et de la communication propres aux équipements du bâtiment.

Projet tuteuré réalisé à partir de sites réels de taille différente chaque année.

\*Référentiel européen bâti avec l'Espagne et l'Italie dans le cadre de la démarche de professionnalisation durable.

## PROGRAMME PEDAGOGIQUE

### UE 1 - SCIENCES ET TECHNIQUES CONNAISSANCES DE BASE 144 h

- 1 - Méthodes de calcul, géométrie, tracés
- 2 - La physico-chimie du patrimoine bâti
- 3 - Mécanique des structures
- 4 - La réglementation, les normes, les assurances

### UE 2 - SCIENCES ET TECHNIQUES DU PATRIMONE BATI 124 h

- 1 - Histoire des constructions du patrimoine bâti
- 2 - Méthodologie du diagnostic
- 3 - **Relevé par Drone / photogrammétrie**
- 4 - Prétude et programmation dans le patrimoine bâti / **Revit vers le BIM**
- 5 - Spécificité du cadre juridique des opérations sur le patrimoine bâti

### UE 3 – ETUDE ET REALISATION DES PROJETS 115 h

- 1 - Les techniques de maintenance et de réparation du patrimoine intégrant tous les aspects du **développement durable**.
- 2 - Les choix et l'organisation des solutions et des moyens adaptés au projet
- 3 - **Le management de projet dans le respect du développement durable (pouvoir intégrer les matériaux biosourcés) et la gestion des énergies.**

### UE4 – MANAGEMENT ET COMMUNICATION 67 h

- 1 - La gestion de l'entreprise
- 2 - Les techniques d'information et de communication dans l'entreprise
- 3 - La communication dans l'entreprise (l'écrit, l'oral, l'individuel, le groupe...)
- 4 - L'animation et la gestion d'un groupe dans l'entreprise (enjeux, techniques, organisations)
- 5 - Les métiers du patrimoine
- 6 - Les professions associées à la réparation du patrimoine
- 7 - Anglais appliqué au projet tuteuré

### UE 5 – PROJET TUTEURE ETUDIANT 150 h

**Rapport d'étude d'un projet :** Etude d'un projet de réhabilitation tout corps d'état comprenant le relevé, les propositions de programme, les notes de calcul de vérification et de dimensionnement des ouvrages, l'APD, le descriptif, l'estimatif

**Stage à l'étranger :** Compte rendu du stage à l'étranger avec rapport sur la construction étudiée et sur les sites visités

### UE 6 – PERIODES DE FORMATION EN ENTREPRISE

RAPPORT DE STAGE – SOUTENANCE 24h

## La formation en chiffres

- Taux de réussite à l'examen : 100 %
- Taux d'insertion dans l'emploi : 79 %
- Taux de poursuite d'études : 19 %
- Taux d'abandon : 0 %
- Validation par la VAE : 2

## Méthodes et Moyens pédagogiques

### Méthodes pédagogiques :

- Formation/Action permettant l'acquisition de compétences professionnelles réelles et opérationnelles en entreprise.

Pédagogie par le projet

- Individualisation

### Moyens pédagogiques :

- Salle de cours équipée
- Centre de ressources

## Débouchés professionnels

- Conducteur de travaux de réhabilitation
- Responsable des études techniques en bureaux d'études spécialisé en rénovation
- Conseiller diagnostic en bâti ancien
- Conseiller et analyste en bâtiment ancien
- Maître d'œuvre concepteur en réhabilitation
- Collaborateur d'architecte ou de maître d'œuvre
- Responsable d'opérations sur le patrimoine
- Responsable technique « réhabilitation » pour un maître d'ouvrage ou d'œuvre
- Responsable de services techniques
- Chef d'entreprise de réhabilitation

### Intitulés des codes ROME les plus proches :

- Conduite de travaux du BTP
- Direction de chantier BTP
- Contrôle et diagnostic technique du bâtiment
- Dessin RTP

## Secteurs d'activité

Urbanisme, architecture, cabinets de maîtrise d'œuvre, bureaux d'études, entreprises artisanales d'effectif inférieur à 10 salariés spécialisées dans la rénovation de monuments